Сдать офис, помещение под офис за 9 184 рублей на Колымское шоссе, 4 к2

Магаданская область, Магадан, Колымское шоссе, 4 к2

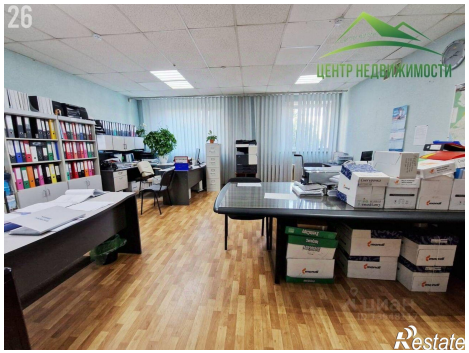
9 184 Р в месяц

9.00 м^2	9.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Этаж

Объект 26. Предлагаем к аренде помещение офисного плана в развивающемся районе города. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, с отдельным центральным входом и своей придомовой парковкой под шлагбаум. Территория под парковку асфальтированная 900 кв.м. Состояние офиса: ремонт косметический, полностью укомплектован офисной мебелью и техникой, Интернет, Сеть, Кабельное телевидение, IP телефония, офисная цифровая АТС, Освещение светодиодное. Преимущества офиса: сауна, бассейн, душ, три санузла, 9 комнат. Помещение возможно использовать не только под офис, это отличная площадь для хорошего супермаркета, стоматологической или медицинской клиники, что очень актуально ввиду наличия рядом спортивных оздоровительных комплексов таких как Территория Спорта, ФОК Президентский, активным ходом идет строительство нового жилого комплекса Горохового поля, в помещении имеется запасной выход, что дает возможность использовать его практически под любой вид деятельности. Покупку можно рассматривать как эффективное вложение Финансовых средств, т.к. в будущем в этом районе любая недвижимость будет только подниматься в цене. Собственник один, долгов нет. Цена обсуждаема.

27 с 05.11.2023, обновлен 06.11.2023

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	9.00 кв. м		

https://magadan.restate.ru/obj/arenda-ofisa-kolymskoe-shosse-4-k2-13619564/