

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 39

Магаданская область, Городской округ Магадан, Магадан, пр-кт Карла Маркса, 39

5 200 000 Р

118 182Р за м²



44.00 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира хрущевской планировки, в самом центре города, в районе Муниципального Центра Культуры, проспект Карла Маркса, д.39. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного жилого дома 1963 года постройки, имеет общую площадь 44,2 кв. м., жилую 28 кв. м., кухня 4,9 кв. м. Стеклопакет установлен в одной комнате, во второй комнате и на кухне остекление деревянное. Радиаторы чугунные. Электрический счётчик в квартире новый. Стены оклеены обоями, на полах застелен линолеум, потолки покрашены. В туалете и ванной на полах кафель. Проведена линия ТВ Ростелеком. Имеется балкон. При продаже остаётся: комод, тумба, сервант, книжная полка, стол, компьютер, стулья, 2 кресла, диван раскладной, холодильник, плита, кухонный стол, микроволновая печь. Квартира находится в одном из самых комфортных районов города с хорошо развитой инфраструктурой, все необходимые для комфортной жизни объекты находятся в шаговой доступности. Рядом: Сквер Победы, ЗАГС, детский сад 46, Универмаг Восход, круглосуточный супермаркет Гастроном, банк ВТБ, Россельхозбанк, кинотеатр Горняк, стоматологическая клиника Дантист и многое др. Дворовая территория чистая с детской площадкой, удобной парковкой. Хорошие подъездные пути. Уместен торг, возможны варианты продажи под ипотеку, материнский ...

👁 2 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140303102](tel:+79140303102)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



