

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Набережная реки Магаданки, 75 2

Магаданская область, Городской округ Магадан, Магадан, ул Набережная реки Магаданки, 75 2

13 000 000 Р

158 537Р за м²



82.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже 3-комнатную квартиру новой планировки с застекленным балконом на 2-ом этаже - в уютном развивающемся спальном районе города в 3 остановки от центра. В квартире выполнен ремонт (новое покрытие пола: в комнатах ламинат, ковролин, на кухне -линолеум, стены выровнены, в комнатах установлены новые радиаторы), стеклопакеты ПВХ, высокие потолки 2,9 м. Теплая, уютная, солнечная: Окна на две стороны. Из окон красивый вид на парк и церковь. Изолированный тамбур, спокойные соседи. Проведен интернет, кабельное телевидение. По договоренности, остается мебель (кухня, спальное места, шкафы), холодильник, электрическая плита, стиральная машина, бойлер. Имеется помещение для хранения, в котором можно обустроить гардеробную, кладовую. Есть отдельное место в подвале для хранения вещей, овощей. Имеется большая площадка для парковки, в любое время без проблем сможете припарковать свой автомобиль. Рядом новый детский сад и новейшая современная инженерная школа. Из окна сможете наблюдать как ваш ребенок идет и возвращается из школы. Из подъезда вы выходите и сразу попадаете в парковую зону с игровой и спортивной площадками, удобными местами для отдыха. Рядом также речка. В пешей доступности супермаркеты Простоквашино , Светофор и Мегамаг , магазин 24 часа , аптека ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148505539](tel:+79148505539)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



