

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Пролетарская, 38

Магаданская область, Городской округ Магадан, Магадан, ул Пролетарская, 38

7 500 000 Р

170 455Р за м²



44.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44.7 квадратных метров по улице Пролетарской, д. 38 в городе Магадане. Расположенная на втором этаже блочного жилого дома, построенного в 1966 году, квартира предлагает вид из окон на улицу. Жилая площадь составляет 28.7 квадратных метра, что предоставляет достаточно места для комфортного проживания. Кухня площадью 5.8 квадратных метра, коридор 4.5 кв. м., санузел совмещенный 3.0 кв. м. Квартира очень тёплая, светлая, не торцевая, находится на солнечной стороне с хорошим косметическим ремонтом: установлены стеклопакеты, новая сантехника, установлены счётчики воды. В квартире проведена новая медная проводка, также установлен новый электрический счётчик. Радиаторы нового образца. Встроенный кухонный гарнитур. Потолки во всех помещениях натяжные. Полы выровнены и застелены декотайлом. В ванной комнате на стенах и на полу кафель. Выполнена шумоизоляция от соседей. Полы выровнены и звукоизолированы. Установлено видеонаблюдение на парковочное место. Проведена линия кабельного ТВ и интернета. В подъезде выполнен ремонт. В 2024 году меняли всю проводку в местах общего пользования. Остаётся: встроенный кухонный гарнитур, варочная панель индукционная, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина Bosh, холодильник, 2 ТВ, холодильник, стиральная ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140303102](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



