

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Набережная реки Магаданки, 55 1

Магаданская область, Городской округ Магадан, Магадан, ул Набережная реки Магаданки, 55 1

7 700 000 Р

154 000Р за м²



50.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в живописном районе Магадана по адресу: улица Набережная реки Магаданки, 55к1. Общая площадь составляет 50.6 кв. м, жилая площадь — 31.4 кв. м, кухня — 7.5 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома 1984 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустроиться по своему вкусу. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу уюта и комфорта. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления и приема пищи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Вокруг дома ухоженная территория с зелеными насаждениями и детскими площадками. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города, а до ближайшей остановки всего несколько минут пешком. Квартира продается без обременений, один собственник. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что делает процесс покупки быстрым ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140303046](tel:+79140303046)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



