

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на проспект Карла Маркса, 41

Магаданская область, Магадан, проспект Карла Маркса, 41

6 000 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в самом центре города, в районе Муниципального Центра Культуры: проспект Карла Маркса, д.41. Квартира очень теплая, сухая, светлая! расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного жилого дома, имеет общую площадь 40.3 кв. м., жилую 26.2 кв. м., кухня 5 кв. м. Радиаторы чугунные, сантехника частично заменена, новые счетчики воды. Стены оклеены обоями, на полах ковровое покрытие+ДСП, на потолках стиропоровые парнелли, в ванной кафель. При продаже остаётся мебель и техника: керамическая плита, кухонный гарнитур, обеденная зона, стиральная машина, стенка. Квартира находится в самом центре города с хорошо развитой инфраструктурой, все необходимые для комфортной жизни объекты находятся в шаговой доступности: Скверы, ЗАГС, детский сад № 46, ТЦ«Восход», супермаркет «Гастроном», ВТБ, Россельхозбанк, кинотеатр, клиника Дантист и многое др. Дворовая территория чистая с детской площадкой, удобной парковкой. Хорошие подъездные пути. Подъезд чистый. Уместен торг, возможны варианты продажи под ипотеку, материнский (семейный) капитал и др. По объявлению звонить ПН-ПТ с 10:00 до 18:00, СБ с 10:00 до 14:00.

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [ООО МЮСН](#)

Телефон: [+79642364612](tel:+79642364612)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

