

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Набережная реки Магаданки корпус 1, 55

Магаданская область, Городской округ Магадан, Магадан, Набережная реки Магаданки корпус 1, 55

8 200 000 Р

162 055Р за м²



50.60 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50.6 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Магадан, улица Набережная реки Магаданки, дом 55 к1. Дом построен в 1984 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира имеет жилую площадь 31.4 квадратных метра и просторную кухню площадью 7.5 квадратных метров. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел отдельный, что добавляет комфорта при использовании пространства. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и игр детей. Благоустройство двора включает парковку, что значительно упрощает жизнь автовладельцев. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Помимо этого, рядом с домом находятся несколько продуктовых магазинов и аптек, а также кафе «Айнур», где можно насладиться вкусной едой в приятной обстановке. Это отличный вариант как для молодых семей, так и для тех, кто ценит спокойствие и уединение после насыщенного дня. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!

👁 3 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79004079177](tel:+79004079177)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Студия	нет	Обмен	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	отсутствует лифт
Санузел	раздельный с/у	Плита	электрическая плита
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Отделка	с отделкой, мебелью и техникой	Наличие парковки	да
Покрытие пола	ламинат	Вид из окон	во двор

