

Купить квартиру за 8 999 000 рублей на ул Шандора Шимича, 3 1

Магаданская область, Городской округ Магадан, Магадан, ул Шандора Шимича, 3 1

8 999 000 Р

136 348Р за м²



66.00 м²

Общая

45.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира Адрес: Магаданская обл., г. Магадан, ул. Шандора Шимича, д. 3, корп. 1 Площадь: 66,4 м² (жилая: 45,9 м², кухня: 7,2 м²) Этаж: 1/5 Продается просторная 3-комнатная квартира на 1-м этаже 5-ти этажного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт: утепленные полы на всей площади, выровненные стены и потолки, новая сантехника и электрика. Установлена система Умный дом для управления освещением. Проведена перепланировка, которая полностью узаконена. Квартира светлая, оформлена в светлых тонах. Первый этаж — высокий. Особенности: установлен собственный зарядный столб. Для комфортного микроклимата в квартире есть приточная вентиляция (продых). Организовано видеонаблюдение за парковочным местом. В квартире остается встроенная кухня с холодильником и посудомоечной машиной. Также есть подвальное помещение. Чистый и тихий подъезд, хорошие соседи. Ухоженный двор с парковкой перед домом. Удобное расположение дома позволяет использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности находятся: сеть продуктовых магазинов, детский сад, школа, аптека и остановка общественного транспорта. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Империя Недвижимости Номер объекта: #1/542791/16898

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140303051](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

