

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Пролетарская, 65 2

Магаданская область, Городской округ Магадан, Магадан, ул Пролетарская, 65 2

8 000 000 Р

163 265Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается солнечная 2-комнатная квартира Адрес: г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 65 корп.2 Площадь: 49,7 м<sup>2</sup> (жилая: 30,3 м<sup>2</sup>, кухня: 7 м<sup>2</sup>) Этаж 3/5 Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира на 3-м этаже 5-ти этажного дома. Комнаты отдельные (17,1; 13,2). Окна на обе стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение. Пластиковые окна. Застекленный балкон. Квартира очень теплая. Выровнены стены и пол. Заменена вся сантехника и электрика. Санузел отдельный, стены и пол в кафеле. Имеется подвальное помещение и вместительная кладовая-гардеробная. Остается частично мебель и бытовая техника. Чистый подъезд, спокойные соседи. Ухоженный двор с парковкой перед домом и детской площадкой. Парковка перед домом. Удобное расположение дома позволяет использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности: школы 29, детские сады, детский центр культурного развития, аптеки, Мегамаг, сеть продуктовых магазинов, остановки общественного транспорта. Документы к продаже готовы, быстрый выход на сделку! Квартира без обременений и долгов! Империя Недвижимости Номер объекта: #1/542811/16898

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140303051](tel:+79140303051)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 30.30 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |

