

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Набережная реки Магаданки, 73

Магаданская область, Магадан, улица Набережная реки Магаданки, 73

8 000 000 Р

163 265Р за м²



49.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира улучшенной планировки на улице Набережная реки Магаданки, д. 73. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного жилого дома, построенного в 1984 году. Общая площадь 49.9 кв.м., жилая площадь 30,1 кв.м., кухня 7.3 кв.м., санузел совмещен. Квартира не торцевая, тёплая, светлая с хорошим косметическим ремонтом. Окна выходят на улицу. Сантехника в хорошем состоянии, счётчики воды установлены. Радиаторы новые. Стены оклеены обоями. На полу в спальне ковровое покрытие, в гостиной ламинат и ковер, в коридоре и кухне керамогранит, в ванной кафель . Установлены стеклопакеты. Имеется просторная кладовая, оборудованная полками. При продаже остаётся: диван, стиральная машина, плита кухонная, кухонный гарнитур, холодильник, кровать. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, все необходимые для комфортной жизни объекты находятся в шаговой доступности: общеобразовательные школы 29, 18, детские сады 3, 15, 13, отделение почты России, ТЦ Идея, детская поликлиника, аптеки, магазины, пвз, супермаркеты и многое другое. Во дворе удобная большая парковка. Хорошие подъездные пути. Подъезд чистый. Торг уместен. ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА ЧЕРЕЗ ИПОТЕКУ И МАТЕРИНСКИЙ (семейный) КАПИТАЛ. ПО ОБЪЯВЛЕНИЮ ЗВОНИТЬ ПН - ПТ С 10:00 ДО 18:00; СБ С 10:00 ДО 14:00

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140303102](tel:+79140303102)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



