

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Полярная улица, 9

Магаданская область, Магадан, Полярная улица, 9

6 950 000 Р

154 444Р за м²



45.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается солнечная 2-комнатная квартира Адрес: Магаданская обл., г. Магадан, ул. Полярная д. 9 Площадь: 45,9 м² (жилая 31,3 м², кухня: 5,4 м²) Этаж 1/5 Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира на 1-м этаже 5-и этажного дома. Комнаты смежные (17,4; 13,9 м²). Санузел совмещенный, стены и пол в кафеле, теплый пол, бойлер на 100 литров. В квартире выполнен качественный ремонт: выровнены полы и стены, заменена проводка, сантехника, установлены биметаллические радиаторы, стеклопакеты, натяжные потолки во всей квартире. На полу паркет в большой комнате и коридоре, на кухне - кафель, во второй комнате - ворсовый ковер. Везде, кроме одной комнаты полы с подогревом. Перепланировка узаконена. В квартире две вместительные кладовые, одна из них оборудована под гардеробную. Высокий 1-й этаж, квартира очень теплая. На окнах во всех комнатах рольшторы blackout. Остаётся вся мебель и бытовая техника, в том числе: стиральная и посудомоечная машины, холодильник с дверью из черного стекла, телевизор, индукционная варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь и т.д. Имеется подвальное помещение. Чистый и тихий подъезд, хорошие соседи. Парковка перед домом. Удобное расположение дома позволяет использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности: гимназия 13, детские ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140303051](tel:+79140303051)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

