

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Скуридина, 3

Магаданская область, Городской округ Магадан, Магадан, ул Скуридина, 3

9 900 000 Р

170 690Р за м²



58.00 м²

Общая

34.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру в отличном районе в центре города. Первый этаж с большим застекленным балконом. Окна - стеклопакеты. Потолки натяжные. Санузел совмещённый. Входная дверь металлическая. Встроенная кухня, просторная прихожая. Перепланировка согласована. Чистый и тихий подъезд, хорошие соседи. Ухоженный двор. Имеется подвал. Район обладает всей необходимой для комфортной жизни инфраструктурой. Рядом рынок, остановки, городской парк, плавательный бассейн, кафе Синнабон, кафе Додо пицца, детский экоцентр, музыкальная школа, колледж искусств, английская гимназия, ледовый комплекс, театр кукол, магазины. Мебель и техника остаются. Квартира без обременений и долгов. Один взрослый собственник.

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140311731](tel:+79140311731)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

II. Экспликация площади квартиры									
Этаж, квартира	Помещение по плану квартиры: комнаты, коридоры и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	В т.ч. площадь				Примечание	Сметная стоимость работ по ремонту (руб.)
				Общая площадь квартиры	коридоры	жилая	подсобная		
1	1.	Коридор		7,2	7,2		7,2		2,72
А	2.	Санузел		4,2	4,2		4,2		2,72
	3.	Кухня		9,7	9,7		9,7		2,72
	4.	Жилая		15,2	15,2		15,2		2,72
	5.	Кладовая		3,1	3,1		3,1		2,72
	6.	Жилая		19,5	19,5		19,5		2,72

