

Купить производственную площадь за 221 760 рублей на Кольцевая улица, 13А

Магаданская область, Магадан, Кольцевая улица, 13А

221 760 Р

77Р за м²



2880.00 м²

Общая

ПРЕДЛАГАЕМ К ПРОДАЖЕ действующий бизнес: 1) СТАНЦИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ОСМОТРА, АВТОМОБИЛЬНУЮ МОЙКУ, ШИНОМОНТАЖНУЮ И КУЗОВНУЮ АВТОМАСТЕРСКУЮ - с многолетней успешной практикой и доброй репутацией, стабильным высокопрофессиональным коллективом !!! Двухэтажное производственное здание (1 257,7 кв м) на земельном участке (3 023 кв м) всё в собственности, с полным пакетом документов (Разрешение на строительство, Ввод в эксплуатацию и тд.). Действующие Лицензии на выполнение Государственного технического осмотра транспорта / аккредитация Российским союзом автостраховщиков Л, М1, М2, М3, Н1, Н2, Н3, О. Разрешенное использование земельного участка: - зона промышленности ПР 301 / / станции технического обслуживания, автомобильные мойки, шиномонтажные мастерские. Подробно о здании: - фундамент - свайный; - стены профлист с утеплением, с заполнением; - перекрытия - железобетонные плиты; - крыша профнастил с утеплением; - полы бетонные, плитка, линолеум; - дверные проемы металлические, стеклопластиковые; - оконные проемы - стеклопластиковые; и тд Высота : - общая 9 м * 7 м: * 5,5 м; 1 й этаж 4 м; 2й этаж 4 м Высота ворот - 4 м На 1-м этаже : тамбур, диспетчерская ...

👁 2 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148505539](tel:+79148505539)

Характеристики

Этажей всего 3



