

Купить помещение свободного назначения за 17 978 900 рублей на улица Горького, 8

Магаданская область, Магадан, улица Горького, 8

17 978 900 Р

211 516Р за м²



85.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Прямая продажа коммерческого помещения свободного назначения от собственника. Адрес: г.Магадан, ул.Горького, д.8. Помещение: Площадь 85,1 кв.м, 1 этаж(не подвал), удобный вход с центральной улицы (на уровне земли), уличная парковка у входа. Дом: Кирпичный фасадный сталинский 4-х этажный дом 1956 года постройки с железобетонными перекрытиями. Локация: Исторический центр города у площади Горького и сквера, в непосредственной близости от правительственных и коммерческих учреждений (правительство Магаданской области, минэкономразвитие, областная и городская дума, мэрия, мировой суд, полюс золото, школа и прочие). Назначение: Ранее в данном помещении размещались магазины женского белья и одежды, федеральная розничная торговая сеть. Также возможно использование под банк, офис, аптеку, кафе и любой другой бизнес. Электричество: установлен трёхфазный ввод с заменой проводки, мощность 380 вольт (это позволяет сразу подключить специализированное инженерное оборудование). Документы: Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140302546](tel:+79140302546)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---



